

ระบบการป้องกันและระงับ อัคคีภัย ในอาคารทั่วไป

อาคารทั่วไปรวมทั้งอาคารที่ใช้เพื่อการชุมนุมคน เช่น หอประชุม, โรงแรม, โรงพยาบาล, สถานศึกษา, ห้างสรรพสินค้า, ห้องแถว, ตึกแถว, บ้านแฝด, อาคารที่อยู่อาศัยรวม หรืออพาร์ทเมนต์ ที่มากกว่า 4 ยูนิต ขึ้นไป ก็ต้องคำนึงถึงความปลอดภัยจากอัคคีภัย เช่นเดียวกัน

สิ่งจำเป็นที่ต้องรู้และเข้าใจเกี่ยวกับระบบการป้องกัน และระงับอัคคีภัยในอาคารทั่วไป ก็คือ

1 ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ควรติดตั้งใน

- ห้องแถวหรือตึกแถวที่สูงไม่เกิน 2 ชั้น ต้องติดตั้ง 1 เครื่องต่อ 1 ยูนิต แต่ถ้าสูงตั้งแต่ 3 ชั้นขึ้นไป ต้องติดตั้งทุกชั้นในแต่ละยูนิต
- อาคารสาธารณะที่มีพื้นที่มากกว่า 2,000 ตรม. ต้องติดตั้งในทุกชั้นของอาคาร

ส่วนประกอบของระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้

ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ประกอบด้วยอุปกรณ์ 2 ตัว คือ Detector ซึ่งมีทั้งแบบระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติและระบบแจ้งเหตุที่ใช้มือเพื่อให้กริ่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ทำงาน ส่วนอุปกรณ์อีกตัวหนึ่งคือเครื่องส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ที่สามารถส่งเสียงหรือสัญญาณให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินเมื่อเกิดไฟไหม้

2



ระบบการป้องกันและระงับ

อัคคีภัย

ในอาคารทั่วไป



3 การติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือ



ห้องแถวหรือตึกแถวที่สูงไม่เกิน 2 ชั้น ต้องติดตั้ง 1 เครื่องต่อ 1 ยูนิต ส่วนอาคาร
สาธารณะอื่นๆ ต้องติดตั้งอย่างน้อย 1 เครื่อง ทุกๆ 1,000 ตรม. ซึ่งแต่ละเครื่อง
ต้องติดตั้งห่างกันอย่างน้อย 45 ม. และต้องอยู่ในตำแหน่งที่มองเห็นง่ายสะดวกต่อ
การดูแลรักษา

ป้ายบอกชั้นและทางหนีไฟ

4

ป้ายบอกตำแหน่งชั้นและทางหนีไฟพร้อมไฟฉุกเฉิน ต้องติดตั้งทุกชั้นของอาคาร
โดยเฉพาะอาคารสาธารณะที่มีความสูงตั้งแต่ 2 ชั้นขึ้นไป อาคารอยู่อาศัยรวม
ที่มีความสูงตั้งแต่ 2 ชั้นขึ้นไป และอาคารอื่นๆ ที่มีพื้นที่มากกว่า 2,000 ตรม.



5

ระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรอง



อาคารสาธารณะที่มีคนอาศัยอยู่เป็นจำนวนมาก จำเป็นอย่างยิ่งที่จะต้องมียระบบ
ไฟฟ้าสำรอง เช่น แบตเตอรี่ หรือเครื่องกำเนิดไฟฟ้าไว้สำหรับกรณีฉุกเฉินที่
ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้องและต้องสามารถจ่ายไฟในกรณีฉุกเฉินได้ไม่น้อยกว่า
2 ชั่วโมง โดยเฉพาะในจุดที่มีเครื่องหมายทางออกฉุกเฉิน บันไดหนีไฟ ทางเดิน
และระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้